



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОДДЕРЖКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

НОВОСИБИРСКОЙ
ОБЛАСТИ



Новосибирск 2023



ПРОГРАММЫ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

- Стимулирование инвестиционной активности
- Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия
- Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства
- Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности
- Стимулирование научной, научно-технической и инновационной деятельности
- Развитие туризма

ОБЪЕМ ГОСПОДДЕРЖКИ

ДО 25%

ОТ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ЗАТРАТ

ПЕРИОД ГОСПОДДЕРЖКИ

ДО 7 ЛЕТ

НА ПЕРИОД ОКУПАЕМОСТИ

Налоговые льготы

Субсидии

СЗПК, ИНВ, РИП, СПИК

ЕЖЕГОДНО НА МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТОРОВ ВЫДЕЛЯЕТСЯ

БОЛЕЕ 5 МЛРД РУБ.

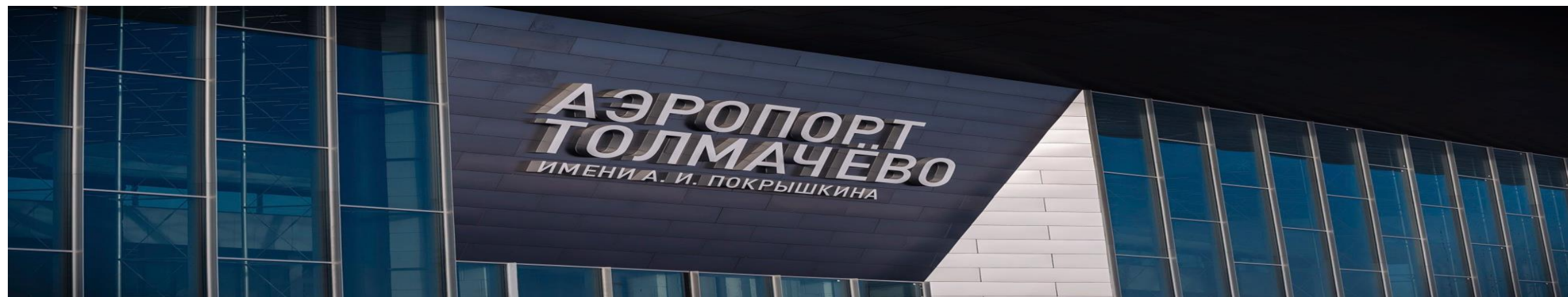
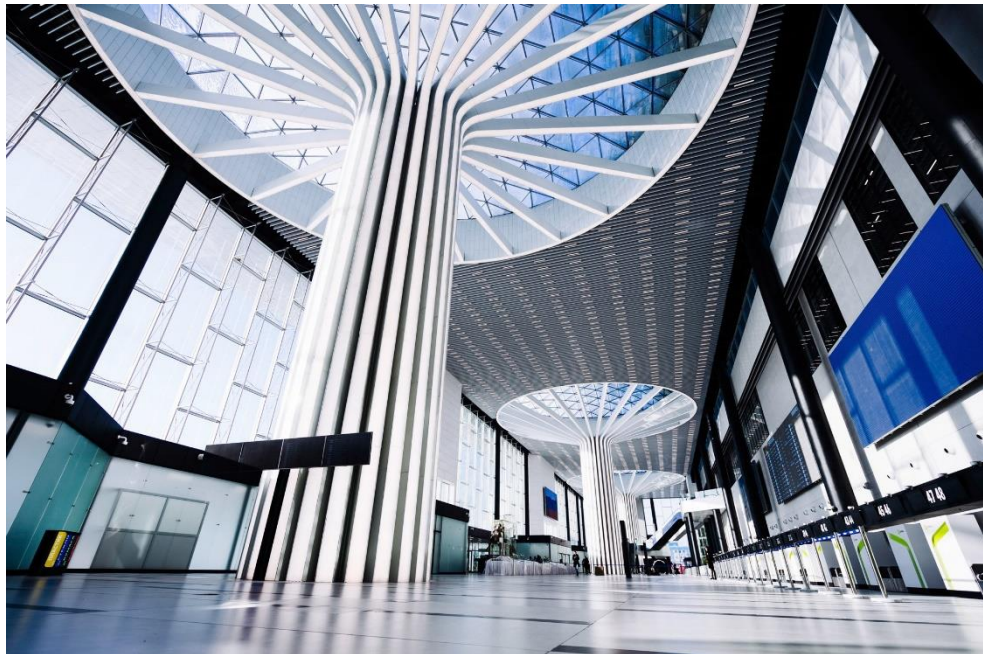
В ВИДЕ НАЛОГОВЫХ ЛЬГОТ И СУБСИДИЙ

Новосибирская область
СИБИРЬ ЗДЕСЬ



СЗПК

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА АЭРОПОРТА ТОЛМАЧЕВО
БОЛЕЕ 60 МЛРД. РУБ.





ЕЖЕГОДНО НА МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ПОДДЕРЖКИ ИНВЕТОРОВ ВЫДЕЛЯЕТСЯ

БОЛЕЕ 5 МЛРД РУБ.

В ВИДЕ НАЛОГОВЫХ ЛЬГОТ И СУБСИДИЙ

В 2022 году:

ИНВЕСТИЦИИ

6,8 млрд руб.

РАБОЧИХ МЕСТ

730 новых

ВЫРУЧКА

46,8 млрд руб.

НАЛОГИ

3,0 млрд руб.

В 2021 году

31 проект рассмотрен

11 новых проектов

36 млрд руб. плановый объем
инвестиций

В 2022 году

32 проекта рассмотрено

10 новых проектов

60 млрд руб. плановый объем
инвестиций

	2020	2021	2022
Инвесторы	34	36	28
Общий объем господдержки / млн руб./	551	584	548
Налоговые льготы / млн руб./	411	442	455
Субсидии / млн руб./	140	142	93



Инвестиционный налоговый вычет

ОБЩИЙ РЕЖИМ

Налог на прибыль организаций

Федеральная часть – 3%

Региональная часть – 17%

- Объекты после вычета не подлежат амортизации
- Нельзя быть резидентом ОЭЗ, СЭЗ или ТОСЭР, Сколково
- Нельзя быть участником региональных инвестиционных проектов
- Иностранные организации, признаваемые налоговыми резидентами РФ

ЗАКОН НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 16.10.2003 № 142-ОЗ

Налог на прибыль организаций

Федеральная часть вычета не более 10% от инвестиций

Региональная часть вычета не более 90% от инвестиций

*Предельная величина инвестиционного налогового вычета
Разница между расчетной суммой налога, подлежащей зачислению в региональный бюджет (17%), и расчетной суммой налога, подлежащей зачислению в региональный бюджет при условии применения ставки налога в размере 5%
(если иной размер ставки не определен решением субъекта РФ)*

2019

9 организаций

287 млн. руб.

2020

12 организаций

405 млн. руб.

2021

22 организации

825 млн. руб.

2022

28 организаций

2 425 млн. руб.

По итогам 2021 года из федерального бюджета регионом получена дотация в размере **382,1** млн. рублей в целях частичной компенсации выпадающих доходов бюджета региона от применения инвестиционного налогового вычета.



Земля без торгов

Закон Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ

«Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов»

Масштабные инвестиционные проекты, не связанные со строительством жилья:

Соответствие перспективным направлениям инвестиционной деятельности

Одобрение на совете по инвестициям

Объем инвестиций:

Новосибирск – не менее 600 млн руб.

Новосибирский район – не менее 500 млн руб.

Городские округа – не менее 250 млн руб.

Муниципальные районы – не менее 50 млн руб.

Объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения:

Соответствие приоритетам и целям госпрограмм РФ, НСО, МРиГО

Объем инвестиций:

Новосибирск и Новосибирский район – не менее 60 млн руб.

Городские округа – не менее 20 млн руб.

Городские и сельские поселения – не менее 10 млн руб.

ВСЕГО

39 ИНВЕСТОРОВ

получили земельные участки в аренду без торгов

77 МЛРД РУБ.

инвестиций

496 ГА

земельных участков

предоставлено



Инвестиционная и инновационная инфраструктура
**ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ**

МОНОГОРОД «ЛИНЕВО»
МОНОГОРОД «ГОРНЫЙ»



ТОСЭР – часть территории субъекта РФ, на которой Правительством РФ установлен особый правовой режим осуществления предпринимательской и иной деятельности в целях формирования благоприятных условий для привлечения инвестиций, обеспечения ускоренного социально-экономического развития и создания комфортных условий для обеспечения жизнедеятельности населения.

	Налог на прибыль	Налог на имущество	Налог на землю	Страховые взносы
первые 5 лет	0%	0%	0%	7,6%
оставшиеся 5 лет	10%	0%	0%	7,6%

до **10 лет** максимально возможные льготные условия



ИНФРАСТРУКТУРНОЕ МЕНЮ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ

БОЛЬШИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

МЕХАНИЗМ 1

Реструктуризация бюджетных кредитов

(Постановление Правительства РФ № 1704)

Федеральные бюджетные кредиты Новосибирской области в объеме 15 млрд руб. можно не возвращать, а направить на инфраструктуру для новых инвестиционных проектов до 2024 года, а затем нужно до 2029 года вернуть эту сумму в бюджет федеральными налогами от проектов

МЕХАНИЗМ 2

Инфраструктурные бюджетные кредиты

(Постановление Правительства РФ № 1189)

Правительству НСО предоставлен кредитный лимит 8,6 млрд руб. для создания инфраструктуры на 15 лет под 3%

МЕХАНИЗМ 3

Инфраструктурные облигации

(Постановление Правительства РФ № 2459)

Федеральная субсидия на выплату купонного дохода (ключевая ставка ЦБ РФ) инфраструктурных облигаций ДОМ.РФ



6 школ



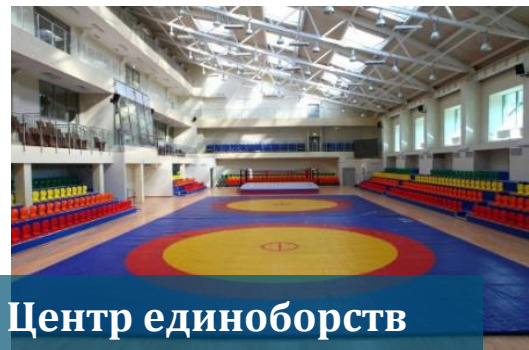
Кампус НГУ



Инфекционная больница



7 комплексов и полигонов
ТКО



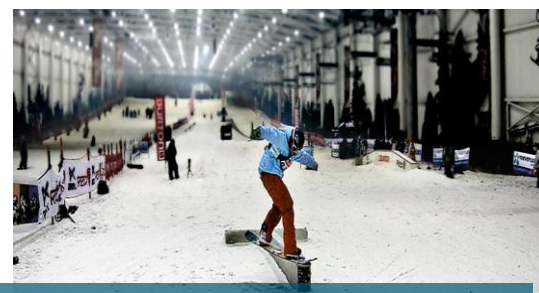
Центр единоборств



10 спорткомплексов



Онкоцентр



Центр сноуборда



Поликлиники



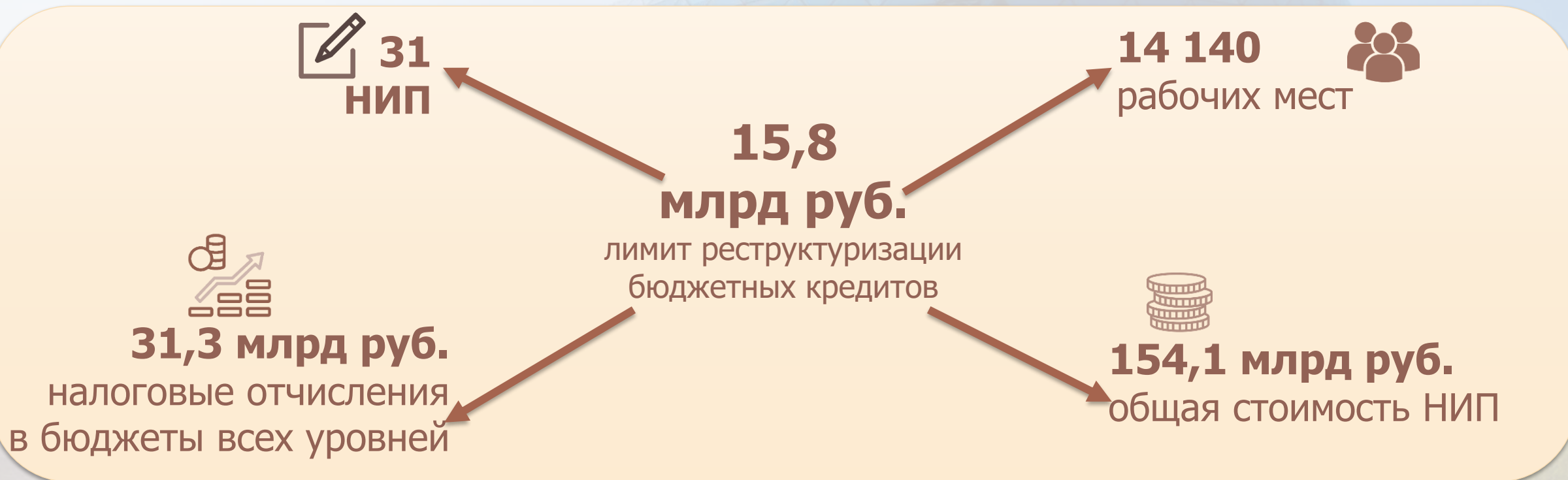
Объекты Академгородок 2.0

РЕАЛИЗАЦИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ ОТ 19.10.2020 № 1704



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Новый механизм направлен на поддержку инвестиционной активности регионов, который позволит одновременно направлять средства на развитие экономики и снижать долговую нагрузку регионов



В Минэкономразвития России письмом от Губернатора НСО
18.10.2023 направлена актуализированная заявка НСО по перечню НИП

РЕАЛИЗАЦИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ ОТ 19.10.2020 № 1704



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

В рамках реализации механизма постановления Правительства РФ
от 19.10.2020 № 1704
будут созданы объекты инфраструктуры НИП

1. Промышленно-логистический парк

2. Индустриальный парк «Южный ПЛП»

3. Технопарк Новосибирского Академгородка

4. Индустриальный парк «Верх-Тулинский»

5. ТОСЭР «Горный» и «Линево»

6. ОЭЗ «НОВОСИБИРСК»





ТРАПЕЦИЯ
6,7 га

3,0 млрд руб.
объем финансирования
2022-2024 гг.



65,6 тыс. м²
площадь возводимых
зданий



2021-2027 гг.

- Сети наружного освещения
- Новая ПС «Академическая»
- Кабельная канализация и сети связи
- Автомобильная дорога от ул. ак. Будкера
- Внутриплощадочные дороги, внутренние проезды и площадки
- Здание центров коллективного пользования научно-технологического парка (блоки «А» и «Б»)
- Электроснабжение, сети теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, ливневой канализации



п. ЛОЖОК
3,1 га

204 млн руб.
объем финансирования
2022 - 2023 гг.



2021-2025 гг.

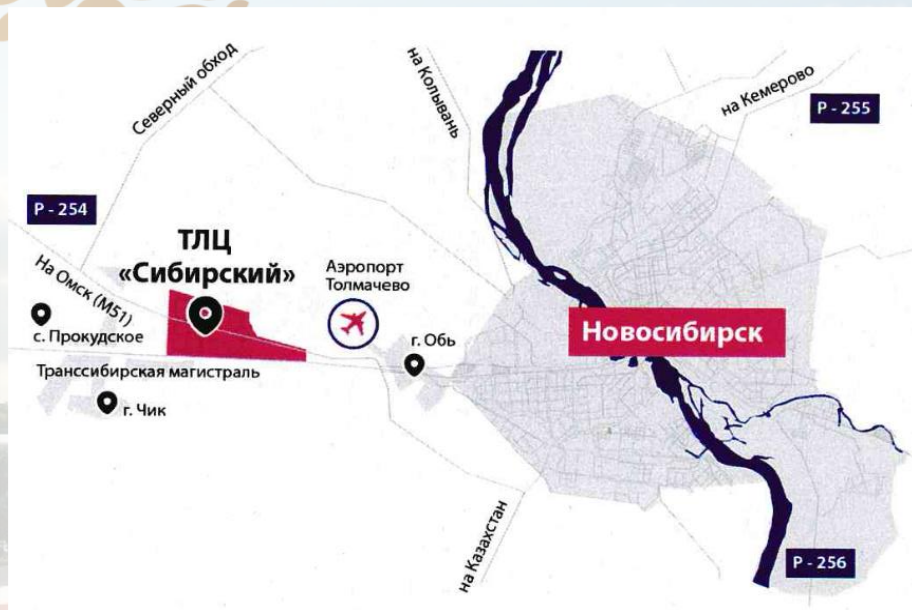


12,9 тыс. м²
площадь возводимых зданий



- Сети теплоснабжения
- Внутриплощадочные сети связи
- Канализационные очистные сооружения
- Внутриплощадочные сети водопровода и канализации
- Внутриплощадочные электрические сети 10 Кв.





➤ **14,6 млрд руб.**

Срок реализации проекта: 2021-2025 гг.

Площадь задействованных земельных участков: 338,0 га

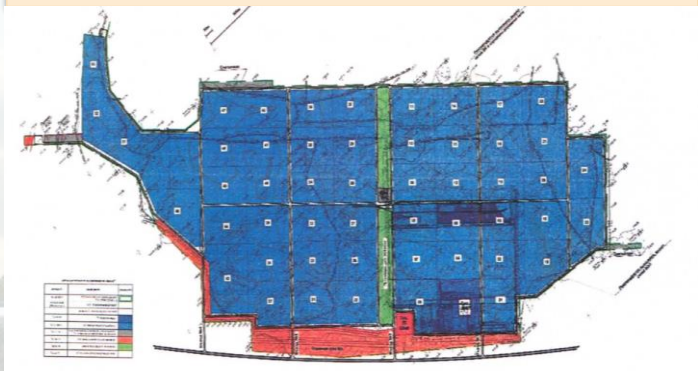


➤ **запланировано создание частной ОЭЗ**
(около 600,0 га)

ЧАСТНЫЕ ПРОМЫШЛЕННО-ЛОГИСТИЧЕСКИЕ ПАРКИ НСО



ТАКОТ ТОЛМАЧЕВО



➤ 120,0 млрд руб. ➤ 360 га

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ПНК ПАШИНО»



➤ 11,6 млрд руб. ➤ 40,8 га

ЛОГОПАРК «ПФО СЕВЕР»



➤ 7,3 млрд руб. ➤ 68,46 га

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «МИЧУРИНСКИЙ КЛАСТЕР»



➤ 4,9 млрд руб. ➤ 20 га

ПРОМЫШЛЕННО-ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ПАРК «ВОСТОЧНЫЙ»



➤ 0,8 млрд руб. ➤ 40,7 га

Новосибирская область
СИБИРЬ ЗДЕСЬ



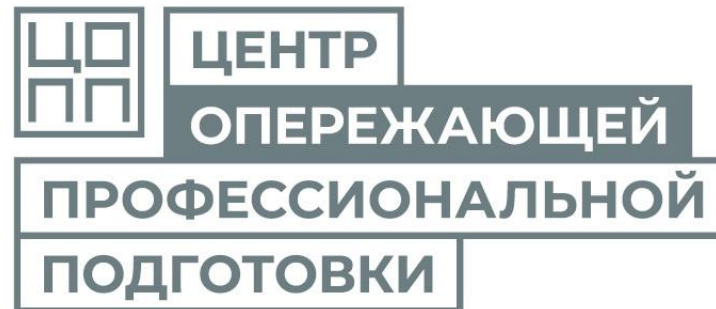
Меры государственной поддержки инвесторов
**РЕГИОНАЛЬНЫЕ ИНСТИТУТЫ РАЗВИТИЯ
ОКАЗЫВАЮТ РЕАЛЬНУЮ ПОДДЕРЖКУ БИЗНЕСУ**



Агентство инвестиционного
развития



Центр кластерного
развития



Центр координации
поддержки экспорта



НОВОСИБИРСКИЙ ОБЛАСТНОЙ
ИННОВАЦИОННЫЙ ФОНД



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫРАЩИВАЕМ ИНВЕСТИЦИИ

econom.nso.ru

invest.nso.ru

export.nso.ru

trip2sib.ru