

РЕШЕНИЕ № 1

Координационного совета по жилищно-коммунальному хозяйству
Межрегиональной ассоциации «Сибирское соглашение»

г.Новосибирск

«18» июня 2009 г.

«Об итогах прохождения отопительного периода 2008-2009 гг. и задачах по подготовке к отопительному периоду 2009-2010 гг. в субъектах Российской Федерации Сибирского федерального округа»

Рассмотрев вопрос о прохождении отопительного периода 2008 – 2009 гг. в субъектах Федерации Сибирского федерального округа, члены Координационного совета отмечают, что отопительный период начался в установленные сроки: с 1 сентября – в северных районах, с 1 октября во всех субъектах Федерации округа и прошел в штатном режиме. Удалось выдержать темпы предзимней подготовки и выйти на показатели готовности выше прошлогодних.

Плановые задания по созданию нормативных запасов топлива и аварийно-технических резервов были выполнены. Эксплуатация объектов жилищно-коммунального хозяйства велась в плановом режиме, социальная сфера и жилые дома были обеспечены теплом. В 2008 г. показатели подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства к зиме был выше, чем в аналогичном периоде 2009 г. и на 1 октября 2008 г. составили:

котельные – 100 %, (в том числе капитальный ремонт и реконструкция – 94 % от плана), тепловые сети – 100 % (в том числе капитальный ремонт и замена трубопровода – 99 % от плана), водопроводные сети - 99 % (в том числе капитальный ремонт и замена трубопровода – 99 % от плана), запас твердого топлива - 179 % к нормативному показателю, запас жидкого топлива – 99 % нормативному показателю, жилищный фонд к отопительному периоду подготовлен на 98 %, паспорта готовности получили около 80 % котельных и около – 95 % жилых домов.

Министерством регионального развития Российской Федерации была проведена оценка субъектов Сибирского федерального округа о готовности к началу отопительного периода 2008-2009 гг. Так, из 83 субъектов Российской Федерации, Омская область заняла 1 место, Кемеровская область – 3, Новосибирская область – 5, Томская область – 10, Алтайский край – 11, Забайкальский край – 29, Красноярский край – 33, Республика Тыва – 50, Республика Алтай – 55, Республика Бурятия – 72, Республика Хакасия – 77, Иркутская область – 81.

Вместе с тем следует отметить, что при прохождении отопительного периода существовал ряд сложностей, связанных с недостаточным финансированием подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, высоким износом технологического оборудования и инженерных сетей, ростом цен на ГСМ, что

привело к существенному превышению средств, затраченных на приобретение топлива, по сравнению с заложенными в бюджеты всех уровней в соответствии с утвержденными тарифами коммунальных услуг, отдельные случаи задержки запуска отопления в многоквартирных домах обусловлены необходимостью завершения капитального ремонта сетей холодного, горячего водоснабжения и систем отопления.

К предстоящему отопительному периоду субъектами Федерации Сибирского федерального округа запланировано:

- провести капитальный ремонт 39821 многоквартирных домов;
- провести капитальный ремонт 1301 котельных;
- заменить 753,6 км. тепловых и 1010,4 км. водопроводных сетей;
- заготовить 16519,5 тыс. тонн угля и 491,5 тыс. тонн жидкого топлива.

Основной упор при подготовке в зиме должен быть сделан на обеспечение надежной эксплуатации объектов энергетики, жилищного фонда и объектов коммунального хозяйства в отопительный период 2009-2010 гг. Для достижения данных целей Координационный совет

РЕШИЛ:

1. Принять к сведению информацию о прохождении отопительного периода 2008-2009 гг. в субъектах Российской Федерации Сибирского федерального округа (приложение № 1).

2. Рекомендовать к использованию методику оценки эффективности деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации по подготовке и прохождению осенне-зимнего периода (приложение № 2).

3. Территориальным органам Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации в Сибирском федеральном округе усилить работу по проверке организаций, являющихся поставщиками ресурсов для организаций коммунального комплекса, на предмет злоупотребления их доминирующим положением и искусственного завышения цен на продукцию.

4. Рекомендовать органам исполнительной и законодательной власти субъектов Федерации – членам Межрегиональной ассоциации «Сибирское соглашение» и органам местного самоуправления:

4.1. Принять меры по подготовке жилищного фонда к работе в отопительный период 2009-2010 гг. и созданию необходимого запаса топлива.

4.2. Обеспечить опережающее финансирование организаций жилищно-коммунального хозяйства на проведение ремонтных работ.

4.3. Обеспечить укомплектование теплоснабжающих организаций обслуживающим персоналом. Возобновить подготовку и переподготовку квалифицированных рабочих кадров в системе профессионально-технического образования и на предприятиях.

4.4. Обеспечить и поддерживать на необходимом уровне материально-технические резервы для ликвидации чрезвычайных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства.

4.5. Обеспечить соблюдение утвержденных федеральных стандартов оплаты жилого помещения и коммунальных услуг.

4.6. Обеспечить внедрение энергоресурсосберегающих технологий организациям жилищно-коммунального хозяйства.

4.7. Погасить задолженность организациям жилищно-коммунального хозяйства за потребленные топливно-энергетические ресурсы, а также повысить собираемость платежей населения за потребляемые коммунальные услуги.

Председатель Координационного совета,
заместитель Губернатора Новосибирской
области – руководитель департамента
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Новосибирской области

В.А.Анисимов