



Федеральный саморегулируемый союз страховых организаций

Пилотный Проект по страхованию имущества и жилья в Красноярском крае

Федеральный саморегулируемый союз
страховых организаций

Лисин С.П.

Г.Красноярск, 26 апреля 2013 года

Основание для реализации проекта по страхованию имущества и жилья

Поручение Президента России от 11.09.2010г. №Пр-2685 по итогам совещания по экономическим вопросам 30.08.2010г.

б) в целях обеспечения личных и имущественных интересов граждан представить предложения по внесению в законодательство Российской Федерации о страховании изменений, предусматривающих определение в нормативных правовых актах Российской Федерации **обязательных примерных условий договоров по основным (массовым) видам личного и имущественного страхования;**

г) разработать комплекс мер, направленных на стимулирование интереса граждан к заключению **договоров добровольного страхования жизни, здоровья и имущества;**

е) в целях обеспечения **сохранности государственного имущества, сдаваемого в аренду,** рассмотреть вопрос о внесении в нормативные правовые акты Российской Федерации изменений, предусматривающих **обязанность арендатора заключать договоры страхования арендуемого государственного недвижимого имущества,** а также **договоры страхования ответственности** для возмещения возможного ущерба имуществу и интересам третьих лиц.

Система страхования имущества субъекта России и муниципалитетов

Предполагается, что при заключении договора аренды арендатор страхует:

- имущественные интересы Страхователя (Арендатора), связанные с использованием и распоряжением имуществом;
- возмещение вреда, причиненного Третьим лицам, при эксплуатации арендуемого недвижимого имущества.

Это позволит руководству субъекта России и муниципалитетов:

- обеспечить сохранность имущества;
- защитить риски порчи имущества арендаторами за счет внебюджетных средств;
- сократить бюджетные расходы субъекта на содержание и реконструкцию имущества, на выплаты пострадавшим при наступлении страхового случая;
- иметь систему контроля эффективности использования имущества при сдаче его в аренду;
- создать систему внебюджетного финансирования мероприятий по предупреждению страховых событий.

Система добровольного страхования жилых помещений

Целью системы добровольного страхования жилых помещений является защита имущественных интересов собственников жилья, нарушаемых вследствие воздействия случайных неблагоприятных обстоятельств, а также обеспечение сохранности жилищного фонда города.

Особенностью данного вида страхования является то, что при повреждении жилых помещений застрахованных страховщиками, субъект Российской Федерации **несет со страховщиком частичную ответственность по возмещению убытков в виде выплат целевых бюджетных средств (страховых субсидий).**

Это позволит руководству субъекта России и муниципалитетов:

- перенести решение проблемы возмещения убытков собственникам жилья с бюджета субъекта, в основном, на средства страховщиков;
- создать финансовые предпосылки для системы предупредительных мероприятий и реконструкции имеющегося имущества.

Зоны ответственности участников Проекта

Федеральный саморегулируемый союз страховых организаций:

- разработка и согласование с субъектом России стандартных правил по указанным видам страхования;
- расчет и экономическое обоснование тарифов;
- сбор статистики по заключенным договорам и страховым случаям;
- рассмотрение жалоб и претензий к членам Союза;
- обеспечение дополнительной имущественной ответственности членов Союза за исполнение обязательств при наступлении страховых событий (создание компенсационного фонда и страхового пула);
- создание за счет средств страховщиков Фонда предупредительных мероприятий.

Зоны ответственности участников Проекта

Администрация субъекта России и муниципалитетов:

- создание в структуре Администрации Центра имущественного и жилищного страхования;
- согласование разработанных Союзом стандартных правил страхования и тарифов;
- выделение необходимых бюджетных средств субъекта России и муниципалитетов для реализации Проекта в рамках указанных Зон ответственности участников Проекта;
- сбор статистики;
- создание и обеспечение реализации Программы предупредительных мероприятий.

Межрегиональная ассоциация экономического взаимодействия «Сибирское соглашение»:

- координация взаимодействия участников Проекта;
- популяризация указанного проекта в субъектах Сибирского федерального округа.



Проект решения

1. Принять к сведению сообщение С.П.Лисина – представителя Президента ФСССО.

2. Отметить важность страховой защиты имущественных и иных интересов органов государственной власти и органов местного самоуправления и граждан, связанных со страхованием арендованного имущества и жилья в Красноярском крае.

3. Утвердить проект Дорожной карты реализации Пилотного проекта по страхованию арендованного имущества, находящегося в государственной собственности, и жилых помещений в Красноярском крае (прилагается).

4. Утвердить состав Рабочей группы по реализации указанного проекта (прилагается).

5. Рабочей группе по реализации указанного проекта до 13 мая т.г. подготовить следующие документы:

- проекты правил страхования;
- **ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ «О МЕРАХ ПО РАЗВИТИЮ СТРАХОВАНИЯ АРЕНДОВАННОГО ИМУЩЕСТВА И ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В КРАСНОЯРСКОМ КРАЕ»;**
- **ПОЛОЖЕНИЕ О СИСТЕМЕ СТРАХОВАНИЯ АРЕНДОВАННОГО ИМУЩЕСТВА И ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В КРАСНОЯРСКОМ КРАЕ;**
- **Положение о государственном учреждении «Центр имущественного и жилищного страхования в Красноярском крае».**

6. Направить указанные в п.5 проекты документов на согласование и утверждение в Правительство Красноярского края.