



Государственно-частное партнерство. Опыт Томской области

Антонов Андрей Александрович
заместитель Губернатора Томской области
по экономике

Цели разработки Закона Томской области «О государственно-частном партнерстве в Томской области»

- **реализация проектов**, направленных на решение задач социально-экономического развития Томской области, муниципальных образований области
- **привлечение частных инвестиций** в экономику Томской области
- **обеспечение эффективности использования имущества**, находящегося в собственности Томской области и (или) муниципальных образований Томской области
- **повышение качества товаров, работ, услуг**, предоставляемых потребителям



Основные разделы закона о ГЧП в Томской области

Закон Томской области
«О государственно-частном
партнерстве
в Томской области»

цели и принципы участия на территории Томской области

порядок и условия участия публичного партнера

правовые основы проведения конкурса на право заключения соглашения

гарантии прав частного партнера по участию



Схема реализации проекта ГЧП Томской области в соответствии с положениями Закона Томской области



Нормативно-правовая база Томской области в сфере ГЧП

**Закон Томской области от 17 декабря 2012 года №234-ОЗ
«О государственно-частном партнёрстве в Томской области»**

Постановление Администрации Томской области
«Об утверждении порядка подготовки концепции реализации проекта государственно-частного партнерства, взаимодействия исполнительных органов государственной власти Томской области, порядка и формы одобрения концепции лицами, выступающими на стороне публичного партнера, и принятия решения об участии Томской области в государственно-частном партнерстве»

Распоряжение Администрации Томской области
«Об утверждении концепции реализации проекта государственно-частного партнерства
«Детские сады Томской области»

Распоряжение Администрации Томской области
«О заключении соглашения о государственно-частном партнерстве на осуществление деятельности по строительству, оснащению и эксплуатации пятнадцати зданий, предназначенных для размещения дошкольных образовательных учреждений на территории девяти муниципальных образований Томской области»



Концепция проекта государственно-частного партнерства

Концепция
проекта ГЧП

согласовывается

- уполномоченным органом муниципального образования
- уполномоченным органом иного публичного правового образования,
- депутатами Законодательной Думы Томской области

утверждает

Администрация Томской
области



Структура Концепции проекта государственно-частного партнерства



Проект государственно-частного партнерства «Детские сады Томской области»

Необходимость реализации проекта

Реализация Указа Президента РФ №597 -
обеспечение 100% доступности дошкольного
образования для детей 3-7 лет

Параметры реализации проекта

Создание 2550 мест в 15-ти ДОУ,
в 9-ти муниципальных образованиях.
Типы ДОУ: на 145 и 220 мест.

Виды расходов:

- проектирование и СМР;
- строительство инженерных коммуникаций
- технологическое присоединение к коммуникациям;
- оснащение оборудованием, техникой и инвентарем;
- проценты за рассрочку платежа

Сроки реализации проекта

строительство - 2013-2015 годы
выкуп в течение 5 лет – до 2020 года

Имущественно - правовой статус объектов и земельных участков

1. Земельные участки предоставляются муниципальным образованием частному партнеру на праве аренды.
2. После введения в эксплуатацию объекты ГЧП регистрируются в собственность частного партнера .
3. Частный партнёр и муниципальное образование заключают договор купли-продажи объектов с рассрочкой платежа на 5 лет.
4. Частный партнер осуществляет эксплуатацию объекта самостоятельно строго по целевому назначению либо передает полномочия соответствующему муниципальному ДОУ.
5. После окончательного расчета объект передается в собственность муниципального образования.



География строительства ДОУ по проекту ГЧП «Детские сады Томской области»

