



Ростелеком
Больше возможностей

**IV Международный Байкальский
информационный форум**

КОМПЛЕКСНЫЙ ПОДХОД К ИНФОРМАТИЗАЦИИ СФЕРЫ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА



Концепцией создания сервиса О7.ЖКХ области является общероссийский подход к формированию единого информационного пространства для ЖКХ, что позволит избежать лоскутной автоматизации

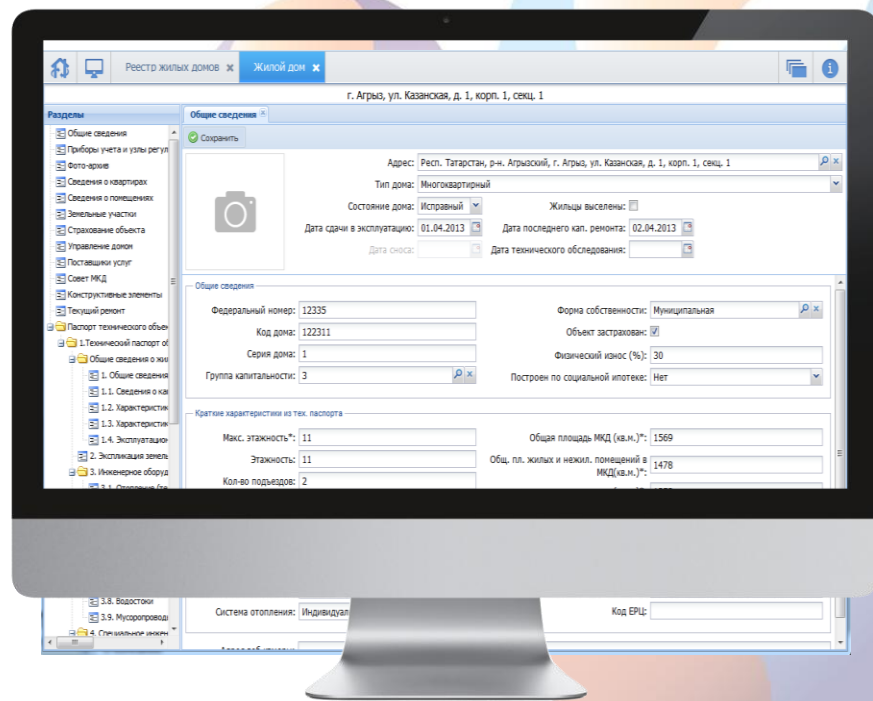


СЕРВИСЫ О7.ЖКХ

1. О7.ЖКХ - ЭЛЕКТРОННЫЙ ПАСПОРТ ДОМА
2. О7.ЖКХ - КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ
3. О7.ЖКХ - РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД
4. О7.ЖКХ - ИНСПЕКТИРОВАНИЕ ЖИЛОГО ФОНДА
5. О7.ЖКХ - ЦЕЛЕВЫЕ ПРОГРАММЫ В СФЕРЕ ЖКХ
6. О7.ЖКХ - БИЛЛИНГОВЫЙ ЦЕНТР
7. О7.ЖКХ - РАБОТА С ОБРАЩЕНИЯМИ ГРАЖДАН
8. О7.ЖКХ - ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ АБОНЕНТА
9. О7.ЖКХ - МОНИТОРИНГ ЖКХ
10. О7.ЖКХ - АНАЛИТИКА



07.ЖКХ-ЭЛЕКТРОННЫЙ ПАСПОРТ ДОМА



НОРМАТИВНЫЕ ОСНОВАНИЯ

Сервис обеспечит практическую реализацию Постановления Правительства РФ № 1468 от 28.12.2012 г.

О порядке предоставления органам местного самоуправления информации лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) оказывающими коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах либо услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах.

07.ЖКХ-КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

Решаемые задачи:

- 1 Формирование долгосрочной программы капитального ремонта (КР) всего жилого фонда субъекта РФ
- 2 Формирование краткосрочных программ КР
- 3 Контроль над исполнением краткосрочных программ КР
- 4 Контроль целевого расходования денежных средств
- 5 Взаимодействие с ГК «Фонд содействия реформированию ЖКХ»



НОРМАТИВНЫЕ ОСНОВАНИЯ

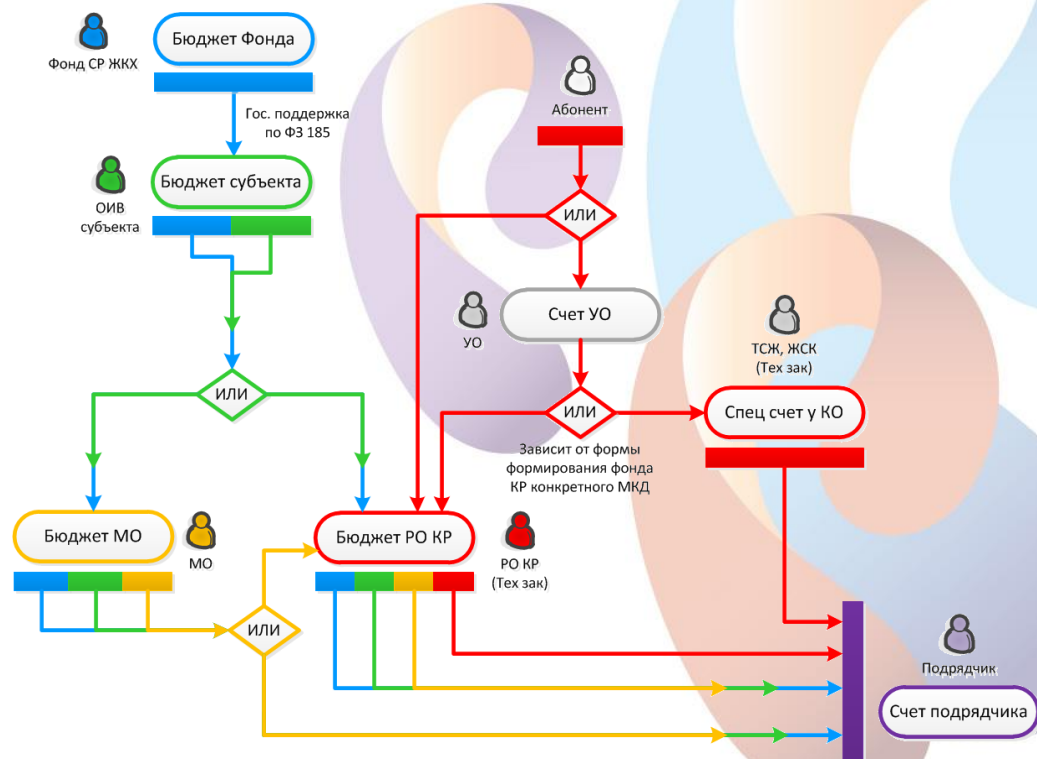
Проект обеспечит практическую реализацию требований Федерального закона от 21.07.2007 № 185 «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Проект обеспечит практическую реализацию требований Федерального закона от 24.12.2012 № 271 «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».

07.ЖКХ-РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД

Решаемые задачи:

- 1 Начисление и контроль оплат взносов собственников помещений в МКД на капитальный ремонт.
- 2 Формирование фонда капитального ремонта.
- 3 Предоставление собственникам займов на проведение капитального ремонта.
- 4 Обеспечение проведения капитального ремонта.
- 5 Подотчетность органу жилищного надзора.



НОРМАТИВНЫЕ ОСНОВАНИЯ

Проект обеспечит реализацию требования Федерального закона от 21.07.2007 г № 271 в части функций деятельности регионального оператора.

«О внесении изменений в Жилищный Кодекс Российской Федерации и признании утратившим силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»

07.ЖКХ-ИНСПЕКТИРОВАНИЕ ЖИЛОГО ФОНДА

Решаемые задачи:

- 1 Организация и проведение проверок результатов деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан по выполнению обязательных требований.
- 2 Контроль над деятельностью управляющих организаций.
- 3 Контроль раскрытия информации управляющими организациями в соответствии с ПП РФ № 731 от 23.09.2010 г.
- 4 Контроль над формированием фонда капитального ремонта.



НОРМАТИВНЫЕ ОСНОВАНИЯ

Проект ПП РФ «Об утверждении Порядка осуществления государственного жилищного надзора»

Проект обеспечивает практическую реализацию требований Постановления Правительства РФ № 731 от 23.09.2010 г. Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами

Проект реализует требования Федерального закона от 21.07.2007 г № 271 в части функций контроля над формированием фонда капитального ремонта.

«О внесении изменений в Жилищный Кодекс Российской Федерации и признании утратившим силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»

07.ЖКХ-ЦЕЛЕВЫЕ ПРОГРАММЫ В СФЕРЕ ЖКХ

Решаемые задачи:

- 1 Единый реестр ЦП, учет и разработка любых типов ЦП в зависимости от НПА.
- 2 Учет бюджетов мероприятий, торгов, контрактов и актов.
- 3 Учет фактического и кассового исполнения бюджетных назначений.
- 4 Учет плановых и фактических значений индикаторов.
- 5 Полный процесс согласования и дальнейшего утверждения проекта целевой программы со всеми ответственными Исполнителями.
- 6 Формирование отчетности и многомерный анализ (OLAP отчеты).



Формирование
целевой программы

Мониторинг
реализации целевой
программы

Анализ реализации
целевой программы

НОРМАТИВНЫЕ ОСНОВАНИЯ

Постановления Правительства РФ № 594 от 26.06.1995 г. (в ред. От 15.10.2012 № 1046)

О порядке разработки и реализации федеральных целевых программ и межгосударственных целевых программ, в осуществлении которых участвует Российская Федерация

Постановления Правительства РФ № 239 от 19.04.2005 г.

Об утверждении положения о разработке, утверждении и реализации ведомственных целевых программ

Постановления Правительства РФ № 588 от 02.08.2010 г.

Об утверждении положения о разработке, реализации и оценки эффективности государственных программ Российской Федерации

Постановления Правительства РФ № 716 от 13.09.2010 г.

Об утверждении Правил формирования и реализации федеральной адресной инвестиционной программы

О7.ЖКХ-БИЛЛИНГОВЫЙ ЦЕНТР И РАБОТА С ОБРАЩЕНИЯМИ ГРАЖДАН

Решаемые задачи:

- 1 Электронные лицевые счета потребителей ЖКУ.
- 2 Учет показаний индивидуальных и общедомовых приборов учета.
- 3 Расчёт стоимости и начисление оплат по ЖКУ.
- 4 Расщепление платежей по поставщикам ресурсов и услуг.
- 5 Сведения о предоставленных мерах социальной поддержки и субсидий по оплате ЖКХ.
- 6 Работа с обращениями граждан.



НОРМАТИВНЫЕ ОСНОВАНИЯ

Постановления Правительства РФ № 354 от 6.05.2011 г.

О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов.

Федеральный Закон от 02.05.2006 № 59

О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации.

07.ЖКХ-ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ АБОНЕНТА



НОРМАТИВНЫЕ ОСНОВАНИЯ



Постановления Правительства РФ № 354 от 6.05.2011 г.

О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов.

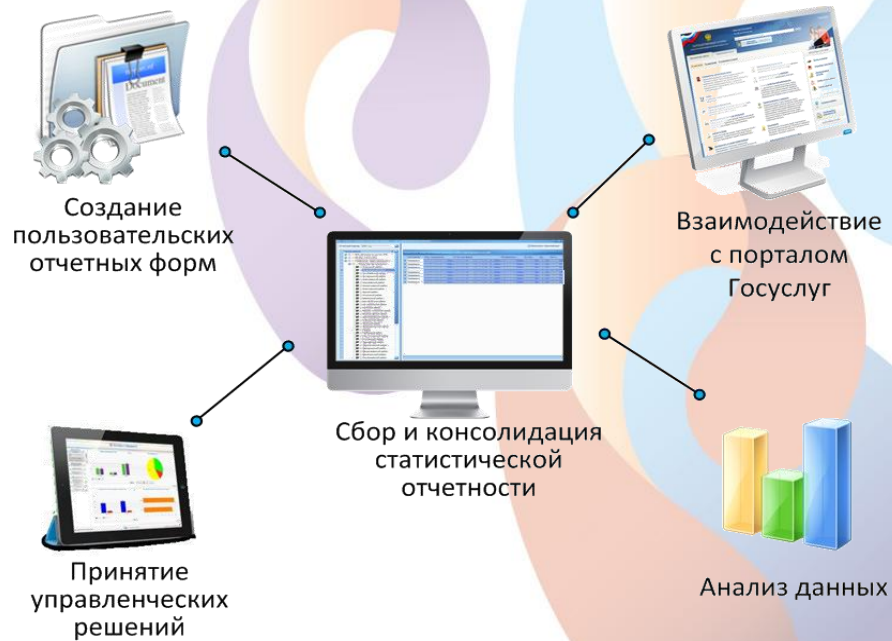
Федеральный Закон от 02.05.2006 № 59

О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации.

07.ЖКХ-МОНИТОРИНГ ЖКХ

Решаемые задачи:

- 1 Автоматизация сбора и консолидации информации по учреждениям.
- 2 Создание нерегламентированной отчетности.
- 3 Электронное оповещение участников взаимодействия.
- 4 Мониторинг выполнения работ по сдаче отчетности.
- 5 Анализ статистической отчетности.
- 6 Взаимодействие с порталом Государственных услуг.



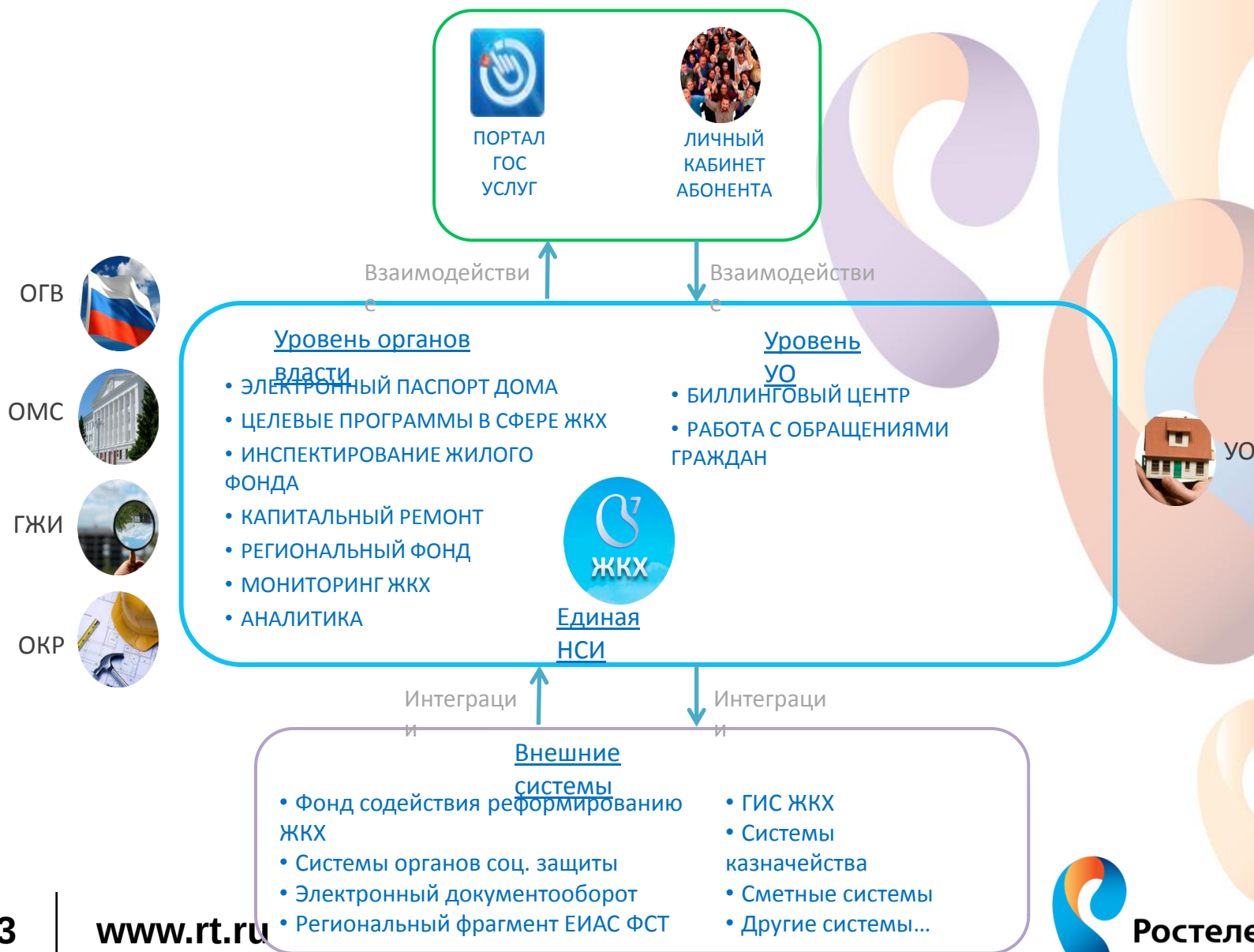
07.ЖКХ-АНАЛИТИКА

Мониторинг и контроль основных показателей сферы ЖКХ для оперативного принятия управленческих решений. Например:

- 1 Выявление проблемных объектов в программе КР
 - 2 Качество и эффективность обработки обращений граждан
 - 3 Размер тарифов на ЖКУ по МО и УО, и их динамика
 - 4 Размер тарифов РСО, и их динамика
 - 5 Рейтинги УО, РСО и МО
 - 6 Эффективность работы электронного ЖКХ
- И другие показатели...



ЭЛЕКТРОННОЕ ЖКХ РЕГИОНА



ЭФФЕКТЫ ВНЕДРЕНИЯ



СНИЖЕНИЕ
СОЦИАЛЬНОЙ
НАПРЯЖЕННОСТИ,
ПОВЫШЕНИЕ
ЛОЯЛЬНОСТИ ГРАЖДАН



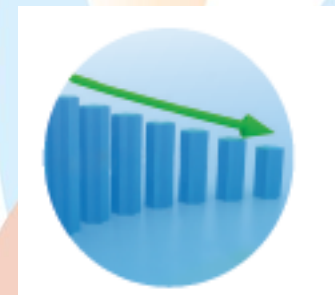
КОНТРОЛЬ НАД
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ
ПРЕДПРИЯТИЙ
В СФЕРЕ ЖКХ



ПОВЫШЕНИЕ КАЧЕСТВА
ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ
УСЛУГ



ОПЕРАТИВНЫЙ
КОНТРОЛЬ
ИСПОЛНЕНИЯ
ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ
И ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПРОГРАММ



СНИЖЕНИЕ
ДЕБИТОРСКОЙ
ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО
ОПЛАТЕ
ЗА ЖКУ

ПРЕИМУЩЕСТВО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОАО «РОСТЕЛЕКОМ»



НАЛИЧИЕ
СОБСТВЕННОЙ
ТРАНСПОРТНОЙ СЕТИ
ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ
ПЕРЕДАЧИ
ИНФОРМАЦИИ



РАЗВЕРНУТАЯ
ИНФРАСТРУКТУРА
«ОБЛАЧНЫХ»
ВЫЧИСЛЕНИЙ —
НАЦИОНАЛЬНАЯ
ПЛАТФОРМА
РАСПРЕДЕЛЕННОЙ
ОБРАБОТКИ ДАННЫХ



СИСТЕМА
МЕЖВЕДОМСТВЕННОГО
ЭЛЕКТРОННОГО
ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ
(СМЭВ), ВВЕДЕННАЯ
В ДЕЙСТВИЕ
ОАО «РОСТЕЛЕКОМ»,
ПОЗВОЛЯЕТ ДЕЛАТЬ
ИНТЕГРАЦИЮ
С ГОСУДАРСТВЕННЫМИ
ИНФОРМАЦИОННЫМИ
СИСТЕМАМИ
В СФЕРЕ ЖКХ
(ГИС «ЭНЕРГОЭФФЕК-
ТИВНОСТЬ», ГИС
МИГРАЦИОННЫЙ УЧЕТ,
ЕАИС ФСТ И ДР.)



СЕРВИСЫ
ПО ЛИЧНЫМ
КАБИНЕТАМ ГРАЖДАН
НА ПОРТАЛЕ
ГОСУСЛУГ ПОЗВОЛЯТ
РЕШИТЬ ЗАДАЧИ
ИНФОРМИРОВАНИЯ
НАСЕЛЕНИЯ
О ЖКУ, ОБЕСПЕЧАТ
ОТКРЫТОСТЬ
И ПРОЗРАЧНОСТЬ
ПЛАТЕЖЕЙ ЗА ЖКУ



КОМПЛЕКСНОЕ
РЕШЕНИЕ ПОЗВОЛИТ
СОКРАТИТЬ ЗАТРАТЫ
НА СОДЕРЖАНИЕ
ИНФРАСТРУКТУРЫ
И СОПРОВОЖДЕНИЕ
ИНФОРМАЦИОННЫХ
СИСТЕМ



НАЛИЧИЕ ВСЕХ
НЕОБХОДИМЫХ
ЛИЦЕНЗИЙ
И СЕРТИФИКАТОВ
ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ
БЕЗОПАСНОСТИ
ДАННЫХ

Спасибо!